|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Miejscowość | data |

Do

**Komisja Rozjemcza jednoosobowa / w składzie:** [[1]](#footnote-1)

Przewodniczący KR

***Imię i Nazwisko***

Członek Komisji Rozjemczej

***Imię i Nazwisko***

Członek Komisji Rozjemczej

***Imię i Nazwisko***

Działając w imieniu Zamawiającego / w imieniu Wykonawcy1 Kontraktu:

*Tu proszę podać tytuł Kontraktu według umowy*

realizowanego w ramach Projektu:

*Tu proszę podać tytuł projektu (jeżeli potrzebny),*

którego Stronami są:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zamawiający: |  | Wykonawca |
| *Firma* |  | *Firma* |
| *ulica* |  | *ulica* |
| *Kod pocztowy i miejscowość* |  | *Kod pocztowy i miejscowość* |
| *Kraj* |  | *Kraj* |
| reprezentowany przez: |  | reprezentowany przez: |
| *Imię i Nazwisko* |  | *Imię i Nazwisko* |
| telefon: |  | telefon: |
| e-mail: |  | e-mail: |

zaś funkcję Inżyniera pełni:

|  |
| --- |
| Inżynier: |
| *Firma* |
| *ulica* |
| *Kod pocztowy i miejscowość* |
| *Kraj* |
| reprezentowany przez: |
| *Imię i Nazwisko Inżyniera Rezydenta / Kierownika Zespołu Inżyniera* |
| telefon: |
| e-mail: |

**przedkładam do Decyzji Komisji Rozjemczej, stosownie do zapisów klauzuli 20.4 [*Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej*] spór, którego istotą jest:**

- uznanie prawa Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Ukończenie o … dni,

- uznanie prawa Wykonawcy do dodatkowego wynagrodzenia w kwocie …,

- uznanie prawa Zamawiającego do Kar za Zwłokę w realizacji Kontraktu w kwocie …,

- uznanie prawa Zamawiającego do przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad o … dni,

- inne…[[2]](#footnote-2)

Szczegóły zgłaszanych Roszczeń:[[3]](#footnote-3)

1. Wnoszę o uznanie prawa Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Ukończenie Robót (Odcinka Robót) w związku z tytułu opóźnień spowodowanych przez władze na bazie zapisów klauzuli 8.5.

Wykonawca w dniu dd.mm.rrrr wystąpił do Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Gminy w N o wydanie pozwolenia na budowę „obiektu”. Pozwolenie na budowę wydane zostało w dniu dd.mm.rrrr czyli po 79 dniach. Zgodnie z KPA pozwolenie na budowę winno być wydane po 30 dniach od złożenia wniosku. Wykonawca uznaje się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie o 49 dni. Inżynier odrzucił Roszczenie Wykonawcy pismem nr ……… z dnia dd.mm.rrrr.

Na dowód załączam:

1. Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę z dnia dd.mm.rrrr z potwierdzeniem wpływu w dniu dd.mm.rrrr,
2. Decyzja pozwolenia na budowę nr ……………… z dnia dd.mm.rrrr,
3. Pismo Inżyniera nr ……… z dnia dd.mm.rrrr.
4. W związku z budową drogi dojazdowej do wybudowanej przepompowni ścieków wystąpiła konieczność usunięcia kolizji z niezinwentaryzowanymi (nienaniesionymi na mapy do celów projektowych) urządzeniami podziemnymi: linia kablowa teletechniczna, linia kablowa elektroenergetyczna, nieczynny kanał sanitarny. Wykonawca usunął kolizje na Polecenie Inżyniera nr ……… z dnia dd.mm.rrrr. Wykonawca wycenił Roboty na xxx.xxx zł. Inżynier odrzucił Roszczenie Wykonawcy o zapłatę dodatkowego wynagrodzenia oraz przedłużenie Czasu na Ukończenie pismem nr ……… z dnia dd.mm.rrrr. Wykonawca wnosi o uznanie Roszczeń Wykonawcy w oparciu o klauzulę 3.3 i rozdział 13 Warunków Kontraktu.

Na dowód załączam:

* 1. Plan sytuacyjny (rys. nr 1) z projektu dostarczonego przez Zamawiającego,
  2. Polecenie Inżyniera nr ……… z dnia dd.mm.rrrr,
  3. Roszczenie Wykonawcy z dnia dd.mm.rrrr,
  4. Pismo Inżyniera nr ……… z dnia dd.mm.rrrr odrzucające Roszczenie Wykonawcy.

Łącznie, uwzględniając możliwość równoległej realizacji Robót będących podstawą Roszczeń opisanych w pozycjach ……………, Wykonawca uznaje się za uprawnionego do przedłużenia Czasu na Ukończenie o ……… dni oraz dodatkowe wynagrodzenie w kwocie ……… zł + należny podatek VAT.

1. Zgodnie z zawartym Kontraktem, Czas na Ukończenie Robót ustalono na 500 dni od wyznaczonej przez Inżyniera Daty Rozpoczęcia. W wyniku Roszczenia Wykonawcy z dnia dd.mm.rrrr uznanego przez Inżyniera, Czas na Ukończenie przedłużono o 30 dni (na 530 dni). Czas na ukończenie upłynął dnia dd.mm.rrrr. Świadectwo Przejęcia Robót Inżynier wydał w dniu dd.mm.rrrr ustalając datę zasadniczego ukończenia Robót na dzień dd.mm.rrrr. Zawinione przez Wykonawcę opóźnienie w realizacji Robót wyniosło … dni. Kara za zwłokę, ustalona przez Inżyniera zgodnie z Warunkami Kontraktu wynosi ……… zł. Wykonawca odmówił zapłaty Kar za Zwłokę na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej nr ……….

Na dowód załączam:

1. Załącznik do Oferty,
2. Warunki Szczególne Kontraktu,
3. Pismo Inżyniera nr ……… z dnia dd.mm.rrrr z wyliczeniem Kar za Zwłokę.
4. W związku z brakiem możliwości korzystania ze zrealizowanych Robót w okresie od dd.mm.rrrr w wyniku awarii ……… Zamawiający uznaje się za uprawnionego do przedłużenia Okresu Zgłaszania wad o … dni. Inżynier odrzucił Roszczenie Zamawiającego o przedłużenie Okresu Zgłaszania Wad uznając, że awaria wystąpiła w wyniku nieprawidłowego użytkowania Robót przez Zamawiającego.

Na dowód załączam:

* 1. Pismo Zamawiającego nr … z dnia dd.mm.rrrr – zgłoszenie awarii,
  2. Protokół z dnia … - odbiór Robót związanych z usunięciem awarii przez Wykonawcę,
  3. Roszczenie Zamawiającego z dnia dd.mm.rrrr o przdłużenie Okresu Zgłaszania Wad,
  4. Pismo Inżyniera nr ……… z dnia dd.mm.rrrr odrzucające Roszczenie Zamawiajacego,
  5. Opinia eksperta z dnia dd.mm.rrrr oceniająca, na zlecenie Zamawiającego, przyczyny powstania awarii.

1. …

Łącznie Zamawiający uznaje się za uprawnionego do przedłużenia Okresu Zgłaszania Wad o …… dni na mocy klauzuli 11.3 Warunków Kontraktu.

Załączniki do wymienionych wyżej Roszczeń przesłałem / prześlę do dnia dd.mm.rrrr pocztą elektroniczną na adres:

Przewodniczący@serwer – dla Przewodniczącego KR,

Członek1@serwer – dla Członka KR

Członek2@serwer – dla Członka KR

Strona@serwer – dla drugiej Strony Kontraktu

Inzynier@serwer – dla Inżyniera

Kontrakt realizowany jest w oparciu o:1

Warunki Kontraktowe dla Budowy dla Robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, czyli tak zwaną „Czerwoną Książkę FIDIC” – 2. wydanie angielsko – polskie 2004 r. zmienione Warunkami Szczególnymi załączonymi do wniosku.

*(lub)*

Warunki Kontraktowe dla Urządzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz Robót inżynieryjnych i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę, czyli tak zwaną „Żółtą Książkę FIDIC” – 2. wydanie angielsko – polskie 2004 r. zmienione Warunkami Szczególnymi załączonymi do wniosku.

*(lub)*

Inne (*podać jakie, na przykład umowa cywilno – prawna w oparciu o KC, porozumienie Stron lub tp.*).1 Warunki realizacji Kontraktu w załączeniu.

Będąc stosownie upoważniony do reprezentowania Zamawiającego / Wykonawcy1:

|  |
| --- |
| *Imię i Nazwisko* |
| *Pełniona funkcja* |
| *Nr telefonu* |
| *Nr faksu* |
| *Adres e-mail* |
|  |
| *podpis* |

Na dowód czego załączam:

- odpis KRS,

- oryginał upoważnienia z dnia dd.mm.rrrr podpisany zgodnie z reprezentacją wynikającą z KRS.

Wniosek przesyłam w kopii do wiadomości:

|  |
| --- |
| Wykonawca / Zamawiający |
| *Firma* |
| *ulica* |
| *Kod pocztowy i miejscowość* |
| *Kraj* |

|  |
| --- |
| Inżynier |
| *Firma* |
| *ulica* |
| *Kod pocztowy i miejscowość* |
| *Kraj* |

1. Niepotrzebne usunąć [↑](#footnote-ref-1)
2. Należy w krótkich zdaniach (jak wpisane przykładowe) określić żądanie Strony [↑](#footnote-ref-2)
3. Poniżej należy opisać zwięźle szczegóły dochodzonych Roszczeń (jak w przykładach) [↑](#footnote-ref-3)